云阳发改投〔2025〕391号

云阳县发展和改革委员会

关于云阳县黄石社区民康路老旧小区改造项目

实施方案的批复

云阳县兴云城市管理服务（集团）有限公司：

你单位《关于申请审批云阳县黄石社区民康路老旧小区改造项目实施方案的函》（云阳兴云函〔2025〕212号）收悉。根据重庆市工程管理有限公司的《云阳县黄石社区民康路老旧小区改造项目实施方案》，经研究，现就有关事项批复如下：

一、项目名称：云阳县黄石社区民康路老旧小区改造项目

二、项目业主：云阳县兴云城市管理服务（集团）有限公司

三、项目代码：2505-500235-04-01-505804

四、建设地址：云阳县黄石社区

五、主要建设内容及规模：建设规模：场地整治1项、新建沥青道路2200㎡、建筑外立面修复翻新140㎡、新建栏杆48m、新建挡墙1项、荒坡植物整治1项、新增停车位1项、照明设施、垃圾分类设施1项等。

建设内容：场地整治、新建沥青道路、建筑外立面修复翻新、新建栏杆、新建挡墙、荒坡植物整治、新增停车位、照明设施、垃圾分类设施等。

六、总投资及资金来源：项目总投资439.66万元，其中工程建设费用372.58万元，工程建设其他费用46.14万元，基本预备费用20.94万元。资金来源为上级补助资金及自筹资金。

七、建设工期：6个月

八、招标方案核准：按照云阳县人民政府有关规定，具备条件的可以打捆公开招标；不具备条件的可以采取邀请比选，或者竞争性比选、公开比价、随机抽取、竞争性谈判、竞争性磋商等发包方式择优确定承包商。并报行业监督部门备案。

请按基本建设程序完善相关建设手续，积极落实建设资金，尽快开工建设并投入使用。

云阳县发展和改革委员会

2025年7月2日

抄送：县财政局，县住房城乡建委，县审计局，县统计局。

云阳县发展和改革委员会办公室 2025年7月2日印发